

# RESIDENCE "CITY 2"

RUE DE COURCELLES  
RUE DU MONT D'ARENE

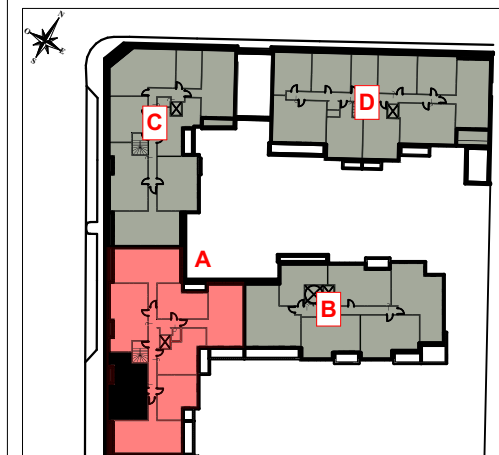
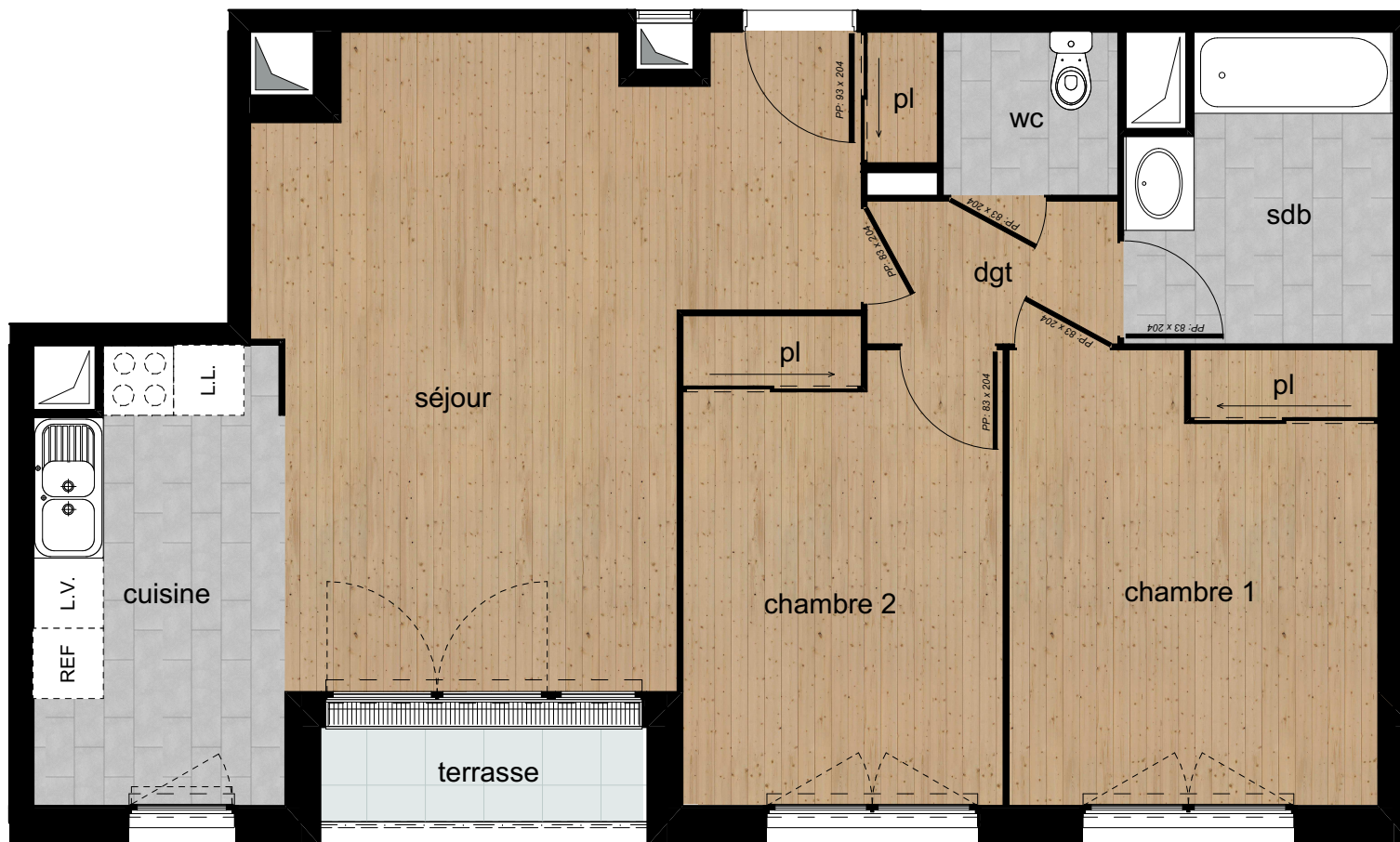


MAITRE D'OUVRAGE:  
**SCI Centre Gare SF**  
31 RUE DES ROMAINS  
51 100 REIMS



**BATIMENT A** R+1

Type : T3 A 108



PIECES	SURFACES
Entree + pl	3,75 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	27,47 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + pl	12,15 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + pl	10,99 m <sup>2</sup>
S. de bains	5,63 m <sup>2</sup>
Wc	2,09 m <sup>2</sup>
Degagement	2,61 m <sup>2</sup>
<b>Habitable</b>	<b>64,69 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	2,95 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>67,64 m<sup>2</sup></b>



L'acquéreur reconnait avoir été informé que ce plan et ces cotes sont susceptibles de subir des modifications suite à la mise au point des plans d'exécution et aux impératifs techniques.  
Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, hauteur de dalles terrasses ne sont pas figurés.